

ZARZĄDZENIE NR 53/2026
Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój
z dnia 9.06.2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony/oznaczony, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie w dniu ogłoszenia.

BURMISTRZ MIASTA

(–) Mateusz Jellin

Załącznik do ZARZĄDZENIA NR 53/2026 Burmistrza Miasta Polanica-Zdrój z dnia 9.06.2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ

L p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę/najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP , sposób jej zagospodarowania; czas trwania umowy dzierżawy	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasada jej aktualizacji	Płatność
1.	działka nr 130/31, obręb Centrum	SW1K/00071740/6	61,00 m ²	ul. Opalowa	6.MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy usługowej; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	79,30 zł + podatek VAT raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
2.	działka nr 570/13, obręb Centrum	SW1K/00071740/6	135,00 m ² 60,00 m ²	ul. Opalowa	6.MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/teren zabudowy usługowej; na cele ogródka przydomowego i cele gospodarczo--użytkowe; umowa na czas nieoznaczony	bezprzetargowy	175,50 zł + podatek VAT, 258,00 zł + podatek VAT, raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września
3.	część działki nr 586/1, obręb Centrum	SW1K/00090751/5	40,00 m ²	ul. Zdrojowa	MT/U.4 - teren obiektów i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego oraz usług komercyjnych; na cele usługowo-handlowe; umowa na czas oznaczony (5 miesięcy)	bezprzetargowy	860,00 zł + podatek VAT;	miesięcznie; do ostatniego dnia każdego miesiąca
4.	część działki nr 145/28, obręb Nowy Zdrój	SW1K/00073846/3	320,00 m ²	ul. Wodeckiego	1MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług; na cele ogródka przydomowego; umowa na czas oznaczony (3 lata)	bezprzetargowy	416,00 zł + podatek VAT; raz w roku o wskaźnik inflacji	rocznie; do 30 września

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: www.polanica.pl i www.bip.polanica.pl. Informacja o jego wywieszeniu/zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat kłodzki oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty

BURMISTRZ MIASTA

(–) **Mateusz Jellin**